

CAVALESE

Il Comune dà il via al progetto definitivo, il sindaco Welponer: «Entro dicembre l'appalto dell'Apac provinciale, sarà una gara europea»

Il vecchio edificio attuale verrà abbattuto completamente per avere una struttura in due corpi quasi tutta di legno e con tecnologia a risparmio energetico

La nuova scuola elementare da quasi dieci milioni di euro

ALFREDO PALUSELLI

CAVALESE - Forse è la volta buona: nei giorni scorsi la giunta comunale ha approvato un incarico per il progetto della nuova scuola elementare, da inviare all'Agenzia provinciale degli appalti che si occuperà del bando di gara. Essendo un lavoro da quasi 10 milioni di euro, infatti, serve una «gara europea» tecnicamente complessa.

Una vicenda annosa: era il 16 novembre 2011, infatti, quando il consiglio comunale di Cavalese approvava il progetto preliminare della nuova scuola elementare. A gennaio 2014 ancora si parlava del progetto preliminare predisposto dall'ingegner Marco Sontacchi. L'investimento complessivo previsto era di 9,5 milioni di euro (dei quali 6,9 per lavori e 2,6 per somme a disposizione) per un progetto che prevedeva l'abbattimento completo dell'edificio attuale e una ricostruzione in due blocchi, uno dei quali adibito ad ospitare la palestra interrata collegato tramite un tunnel sotto la strada.

Il Comitato Tecnico-Amministrativo dei Lavori Pubblici e della Protezione Civile della Provincia nel 2016 aveva espresso definitivo parere favorevole richiedendo che il progetto esecutivo rispetti almeno una delle certificazioni Leed (Leadership in Energy and Environmental Design) o Arca (Architettura Comfort Ambiente). Il più sembrava fatto quando la Provincia con determinazione del maggio 2016, aveva concesso il contributo per l'opera di 7.446.278 di euro.

Ora la svolta: l'8 maggio scorso il Comune affidava gli incarichi tecnici per l'aggiornamento del progetto definitivo. A seguito del confronto concorrenziale la giunta comunale ha affidato all'arch. Giovanni Modena l'incarico per la progettazione definitiva dell'opera stessa. Il progetto definitivo è corredato per la parte strutturale



Alcuni «rendering» progettuali della nuova scuola elementare: un lavoro ecologico del costo previsto di quasi 10 milioni di euro



dalla documentazione tecnica a firma dell'ing. Massimo Garbari, nonché per la parte impiantistica della documentazione tecnica a firma dell'ing. Paolo Buzzi.

La nuova scuola nascerà quindi in

un'ottica di scelte ecologiche dei materiali da costruzione, di spazi interni confortevoli, del rispetto di elevati standard igienici e di una gestione attenta dei rifiuti. Il tutto è mirato alla creazione di un ambiente confortevole

e sano per insegnanti e alunni. L'appalto riguarda lavori di entità superiore alla soglia comunitaria (attualmente 5.548.000 di euro) ed è soggetto pertanto all'applicazione della normativa europea. La relativa pro-

cedura di appalto deve perciò necessariamente essere svolta dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (Apac).

Il sindaco di Cavalese, Silvano Welponer, è fiducioso: «Abbiamo trasmesso tutti gli atti all'Apac che entro i primi di dicembre potrà procedere all'appalto. Le tempistiche sono state dilatate da complicazioni di natura burocratica, come le normative di carattere ambientale a cui abbiamo dovuto adeguarci durante la stesura del progetto».

Silvano Seber, vicesindaco e assessore ai lavori pubblici guarda avanti: «Sono stati definiti tutti i dettagli con gli uffici provinciali, compresi gli adeguamenti del progetto nel rispetto delle nuove norme. Sarà una scuola a risparmio energetico, certificata e quasi completamente in legno, come quella già realizzata a Molina di Fiemme.»